



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

27 марта 2014 г.

№ НЕР-4/74

Заместителю министра
строительного комплекса
Московской области

А. Б. Смирнову

143407, Московская область,
г. Красногорск, бульвар
Строителей, д. 4, корп. 1

Уважаемый Алексей Борисович!

В ответ на Ваше письмо от 05.03.2014 №19Исх-1895/7.1 сообщаю, что в случае формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, открытом на имя лица, указанного в частях 2 и 3 статьи 175 Жилищного Кодекса Российской Федерации, взносы на капитальный ремонт уплачиваются собственниками помещений на специальный счет на основании платежных документов, предоставленных организацией, осуществляющей управление данным многоквартирным домом, в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

С уважением,

Первый заместитель Председателя
Комитета Государственной Думы
по жилищной политике и жилищно-
коммунальному хозяйству

Е.Л.Николаева



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407 Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д.4, корп.1

Тел.: (498) 626-30-00; факс: (498) 626-30-01
<http://msk.mosreg.ru>; e-mail: minstrk@mosreg.ru

05.03.2014 № 19/Цен-1895/4.1

На № _____ от _____

Заместителю
председателя комитета
Государственной Думы
по жилищной политике и
жилищно-коммунальному
хозяйству

Е.Л.Николаевой

Уважаемая Елена Леонидовна!

В соответствии с частью 2 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя, в том числе, взнос на капитальный ремонт.

Согласно части 2 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании платежных документов.

В целях проведения разъяснительной работы с собственниками помещений в многоквартирных домах прошу Вас разъяснить, кто должен представлять платежные документы, если собственники помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта выбрали перечисление взносов на специальный счет и в качестве владельца специального счета определили:

1. Товарищество собственников жилья;
2. Жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив;
3. Регионального оператора.

Заместитель министра

А.Б. Смирнов