ДОВЕРЕННОСТЬ

нас.пункт_____ "____" _____ 201__ года

_____,
(Фамилия, имя и отчество Доверителя)

«___»_____19__ г. рождения.

Паспорт: серия _____ № _____ выдан "_____" _____ 20___ года

Выдан «___»_____ 20___г., _____
(кем выдан)

города _____, проживающий (ая) по адресу: _____,
(адрес места регистрации Доверителя)

являющийся собственником жилого/не жилого помещения (свидетельство на право собственности №_____от «___»_____ _____г. выдано _____),

расположенного по адресу: _____, ул. _____, д.№_____, кв.№____ и общей площадью _____ кв.м, настоящей **доверенностью уполномочиваю гр**. _____
(фамилия, имя, отчество)

«___» _____ 19____ года рождения,

Паспорт: серия _____ № _____ выдан "_____" _____ 20___ года _____,
(кем выдан)

проживающему по адресу: _____, ул. _____, д.№____, кв. №____, **быть моим представителем на общих собраниях собственников многоквартирного дома** (очередных и внеочередных) расположенного по адресу: _____ ул. _____, д. №____, кв. №____ принимать решения и голосовать (в т.ч. в заочной форме) по вопросам, указанным в повестке дня, согласно ст. 44 Жилищного кодекса РФ.

Настоящая доверенность выдана без права передоверия, сроком на _____ года.

_____
(собственноручная подпись и полная расшифровка подписи Доверенного)

Настоящая подпись_____
(Фамилия, имя и отчество Доверителя)

удостоверяется в соответствии с п.4,5 ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации:

_____ _____ _____
(должность руководителя организации) (подпись) (расшифровка подписи)

м.п.

КОММЕНТАРИЙ К ДОВЕРЕННОСТИ

Если собственник не имеет возможности лично принять участие в собрании, он может написать доверенность указанного образца любому лицу и делегировать ему решение вопросов, обозначенных в повестке общего собрания собственников.

Доверенность на право представления интересов, кроме нотариуса, может быть удостоверена по месту работы, учёбы, месту жительства (ЖЭУ, ТСЖ, ЖСК, Управляющей компании), месту стационарного лечения доверителя.

Данная доверенность приравнивается к нотариально удостоверенной доверенности.

В случае, если в течение срока действия доверенности доверитель меняет место работы или место жительства; прекращает учёбу или выписывается из стационарного лечебного учреждения, то доверенность не прекращает своего действия до окончания срока, указанного в самом тексте доверенности.

Срок действия доверенности может составлять до 3-х лет, если срок действия доверенности не указан, то она действительна в течение 1-го года.

Доверенность может быть с правом передоверия или без права передоверия, но в доверенности должен быть указан только приемлемый вариант для Вашего случая.

Предложенный образец документа и комментарии являются примерными и не носят официального характера.