

**ПРОТОКОЛ N \_\_**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по**  
**адресу:**

« » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Форма голосования: **очная/заочная**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД \_\_\_\_\_ кв.м.

Общее число голосов \_\_\_\_\_ Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Согласование предложения о проведении капитального ремонта
3. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта.
4. Изменение стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.
5. Обязательство по возврату заимствованных средств, в том числе за счет повышения размера взноса на капитальный ремонт МКД для погашения заимствованных средств.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**

п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать:	ЗА – _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:	ЗА – _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
2.	Согласование предложения о проведении капитального ремонта	
2.1	Перечень работ по капитальному ремонту: - _____, по адресу: _____	ЗА – _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
2.2	Предельно допустимая стоимость работ по ремонту _____ руб. в сумме _____ руб. (_____ рублей)	ЗА – _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
3.	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта.	ЗА – _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
4.	Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.	ЗА – _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %

5.	Обязательство по возврату заимствованных средств, в том числе за счет повышения размера взноса на капитальный ремонт МКД для погашения заимствованных средств.	ЗА – _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
----	--	---

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_