**ПРОТОКОЛ N \_\_**

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

***Амурская обл. Ивановский р-он, с. Ивановка, ул. Колхозная, 7***

 **«*15*» *Февраля 2023*г.**

Форма голосования: **очная/заочная**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД ***2550* кв.м.**

Общее число голосов ***2550*** Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании ***2120*** кв.м,что составляет ***83,14*** **%** от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о включении в краткосрочный план ***2024*** года проведение капитального ремонта ***крыши.***
3. Принятие решения об установлении дополнительных взносов, предназначенных для финансирования расходов на капитальный ремонт, в размере, позволяющим возместить привлеченные региональным оператором средства для проведения капитального ремонта в срок
не более 36 месяцев с месяца начала проведения капитального ремонта.
4. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№,****п/п** | **Решение по вопросам повестки дня** | **Результаты голосования**(кол-во голосов, %) |
| 1. | Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: ***Петров Петр Петрович*** | ЗА \_\_\_\_\_***95***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_***3****\_*\_\_\_\_\_%ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_***2***\_\_\_\_% |
| Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:***Иванова Наталья Степановна*** | ЗА – \_\_\_\_\_***95***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %ПРОТИВ - \_\_\_\_***3***\_\_\_\_\_\_\_\_\_%ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_***2***\_\_\_% |
| 2. | Решили включить в краткосрочный план ***2024*** года проведение капитального ремонта ***крыши.*** | ЗА – \_\_\_\_\_***95***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %ПРОТИВ - \_\_\_\_***3***\_\_\_\_\_\_\_\_\_%ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_***2***\_\_\_% |
| 3. | Решили установить дополнительные взносы, предназначенные для финансирования расходов на капитальный ремонт, в размере, позволяющим возместить привлеченные региональным оператором средства для проведения капитального ремонта в срок не более 36 месяцев с месяца начала проведения капитального ремонта. | ЗА – \_\_\_\_\_***95***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %ПРОТИВ - \_\_\_\_***3***\_\_\_\_\_\_\_\_\_%ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_***2***\_\_\_% |
| 4. | Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта:***Ефремов Иван Анатольевич тел. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | ЗА – \_\_\_\_***95***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %ПРОТИВ - \_\_***3***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%ВОЗДЕРЖАЛСЯ *–\_\_\_****2***\_\_\_% |

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***ПОДПИСЬ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь собрания *\_\_\_\_\_\_\_\_\_* ***ПОДПИСЬ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_