**Решение собственников помещений**

**по вопросам, предоставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:** ***Амурская обл. Ивановский р-он, с. Ивановка, ул. Колхозная, 7***  ***Дата: 13 февраля 2024г.***

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания. **Предложено: Председатель: *Петров Петр Петрович* Секретарь: *Иванова Наталья Степановна***
2. Принятие решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта.

2.1. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора:

Предложено:

***- на специальном счете, открытом на имя УК ООО «Солнышко».***

2.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.

Предложено: ***ПАО Сбербанк России***

2.3. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.

Предложено: ***- за счет дополнительных взносов собственников на обслуживание специального счета согласно тарифу Банка***

2.4. Определение порядка предоставления платежных документов, определение размера расходов, связанных с предоставлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.

Предложено: ***УК ООО «Солнышко».***

Оплата за услуги предоставления платежных документов в размере: ***0,50 руб., с кв. м., в месяц.***

Предложено платежный документ для уплаты взносов на капитальный ремонт направлять: ***отдельной квитанцией.***

1. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса в фонд капитального ремонта.

Предложено: ***9,20 руб. с кв. м., в месяц.***

1. Принятие решения о перечне работ (услуг), сроках и стоимости их проведения

***- согласно региональной программе капитального ремонта***

5. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с ***УК ООО «Солнышко»*** по вопросам проведения

капитального ремонта.

Предложено: ***Ефремов Иван Анатольевич тел. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № квартиры | ФИО собственника | Общая площадь м2 | Документ подтверждающий право собственности | Вопросы | Результат голосования | | | подпись |
| За | Против | Воздержался |
| ***15*** | ***Обломов Семён Аркадьевич*** | ***53,4*** | ***Свидетельство о регистрации права 28АА 310058721*** | 1 вопрос | ***Х*** | - | - | ***Подпись*** |
| 2.1 вопрос | ***Х*** | - | - | ***Подпись*** |
| 2.2 вопрос | ***Х*** | - | - | ***Подпись*** |
| 2.3 вопрос | ***Х*** | - | - | ***Подпись*** |
| 2.4 вопрос | ***Х*** | - | - | ***Подпись*** |
| 3 вопрос | ***Х*** | - | - | ***Подпись*** |
| 4 вопрос | ***Х*** | - | - | ***Подпись*** |
| 5 вопрос | ***Х*** | - | - | ***Подпись*** |